

## RENDILEPING NR 011202 muudatus 6

**Straver Kinnisvara OÜ**, (rendilepingu osapool OÜ ÜLE asemel), registrikood 16667137, aadress Tondi tn 51-27, 11316 Tallinn, (edaspidi rendileandja), mida esindab juhatuse liige Andres Aavik,

ja

**Transpordiamet** (enne Lennuameti, Maanteeameti ja Veeteede Ameti ühendamist rendilepingu osapooleks Maanteeameti), registrikood 70001490, aadress Valge tn 4, 11413, Tallinn (edaspidi rentnik), mida esindab Tugiteenuste teenistuse direktor Reet Reili, (edaspidi koos lepingu pooled või pooled),

ja

**NEUENHOF Renditehnika OÜ**, registrikood 12661876, asukohaga Tehnika tn 2, 90401 Uuemõisa, Haapsalu linn, Läänemaa, edaspidi nimetatud (edaspidi haldaja), mida esindab juhatuse liige Raivo Tammepõld, (edaspidi koos lepingu osapooled või osapooled)

*Võttes arvesse, et:*

- i. OÜ Üle, Lääne Teedevalitsus ja Lääne Teed OÜ sõlmisid 01.12.2002 rendilepingu nr 011202 Tallinna mnt 70, Uuemõisa alevik, Haapsalu linnas (enne haldusreformi Ridala vallas), Läänemaal asuvate üüripindade suhtes.
- ii. lepingut on muudetud/täiendatud lisadega 28.01.2010, 01.03.2014 ja 17.11.2017. Lääne Teedevalitsus on ümberkorraldatud Transpordiametiks.
- iii. OÜ Üle võõrandas lepingu objekti Straver Kinnisvara OÜ-le.
- iv. Lääne Teed OÜ on lepingujärgsed ülesanded üle andnud NEUENHOF Renditehnika OÜ-le.

muudavad 01.12.2002 sõlmitud rendilepingut nr 011202 järgmiselt (edaspidi muudatus 6):

1. rendileandja ja rentnik on kokku leppinud lepingu lisa 4 kohase veoautode ülevaatusplatsi aadressiga Tallinna mnt 70b (endise aadressiga Tallinna mnt 70a) üleviimises Tallinna mnt 70 kinnistule vastavalt lisatud plaanile, kui rendileandja on:
  - 1.1. tasandanud uue ülevaatusplatsi, ehitanud kõvakattega juurdepääsutee olemasolevast parklast kuni ülevaatusplatsini ning eemaldanud piirdeaiad;
  - 1.2. paigaldanud Tallinna mnt 70 kinnistul ülevaatusplatsi asukohta juhatavad viidad, mis on eelnevalt rentnikuga kooskõlastatud.
2. Haldaja tagab uue ülevaatusplatsi heakorra vastavalt lepingule.
3. Punktis 1 nimetatud tegevused teostab rendileandja omal kulul hiljemalt 01.06.2024.a.
4. Punktis 1 nimetatud tingimuste täitmisel informeerib rendileandja rentnikku vähemalt 10 päeva ette ja pooled vormistavad vastava üleandmisakti, mis on rendileandja kohustuste täitmise kinnituseks ja lisatakse lepingu muudatuse juurde.
5. Rentnik annab peale akti allkirjastamist ja lepingu muudatuse jõustumist nõusoleku üürilepingu märke kustutamiseks kinnistusraamatus Tallinna mnt 70b kinnistu osas.
6. Muudatus jõustub selle poolte poolt allakirjutamise hetkest.

**Rendileandja**

/digitaalallkiri/

Andres Aavik

**Rentnik**

/digitaalallkiri/

Reet Reili

**Haldaja**

/digitaalallkiri/

Raivo Tammepõld

## Planeeritava juurdepääsutee ja ülevaatusplatsi plaan

